

**Товарищество собственников недвижимости «Европа»**  
143030, Московская область, г.о. Одинцовский, д. Маслово, тер. КП Европа-1, стр.130А/1  
ОГРН 1165024055283 ИНН/КПП 5024166533/503201001  
[tsn.evropa@gmail.com](mailto:tsn.evropa@gmail.com), +7 499 322 43 12

Исх. № **47**/2023 от «19» октября 2023 года

Членам  
Товарищества собственников недвижимости «Европа»,

Собственникам земельных участков в поселке Европа,  
не являющимся членами ТСН «Европа»

### **Уведомление о проведении общего собрания**

Настоящим уведомляю Вас о проведении по инициативе Председателя и Правления ТСН «Европа» общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Европа» в соответствии с Уставом ТСН «Европа» в заочной форме.

Место проведения собрания: Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Маслово, территория КП Европа-1, диспетчерская ТСН «Европа».

В собрании имеют право принять участие члены ТСН «Европа». Полномочия представителей лиц, имеющих право принять участие в собрании, должны быть подтверждены доверенностью, заверенной нотариусом, председателем ТСН «Европа» или иным установленным законодательством РФ образом.

**Время для голосования в заочной форме: с 10.00 часов «30» октября 2023 г. по 09.00 час. «20» ноября 2023 г.**

В указанное время лица, участвующие в голосовании, вправе прибыть к месту проведения собрания, зарегистрироваться и опустить заполненный бюллетень в урну для голосования. С собой необходимо иметь и предъявить при регистрации паспорт.

Членам ТСН «Европа» можно направить заполненный бюллетень по электронной почте с адреса, указанного в заявлении о вступлении в члены ТСН «Европа», на электронную почту [tsn.evropa@gmail.com](mailto:tsn.evropa@gmail.com). Бюллетени, направленные с иных адресов, не указанных в заявлении о вступлении в члены ТСН «Европа», при подсчете голосов учитываться не будут.

**Дата и время подведения итогов голосования (дата общего собрания): с 09.00 до 12.00 «20» ноября 2023 г.**

Повестка дня общего собрания:

**Бюллетень голосования (для членов ТСН «Европа»)**

1. Утверждение председательствующим на общем собрании членов ТСН «Европа» председателя ТСН «Европа» Романенко А.Е. и секретарем собрания – корпоративного секретаря ТСН «Европа» Чуйко Н.Г. (вопрос внесен по инициативе Правления).

*Возможные решения по данному вопросу: ЗА или ПРОТИВ или ВОЗДЕРЖАЛСЯ.*

2. Утверждение Счетной комиссии общего собрания членов ТСН «Европа» в составе: гл. инженер ТСН «Европа» Гмызин В.В., инженер по эксплуатации ТСН «Европа» Рыжков В.А., корпоративный секретарь ТСН «Европа» Чуйко Н.Г. (вопрос внесен по инициативе Правления).

*Возможные решения по данному вопросу: ЗА или ПРОТИВ или ВОЗДЕРЖАЛСЯ.*

3. Избрание Председателем ТСН «Европа» Романенко А.Е.

Одобрение трудового договора с Председателем ТСН «Европа» Романенко А.Е. и наделение члена ТСН «Европа» Мелешко В.Н. полномочием на подписание от имени ТСН «Европа» данного трудового договора (вопрос внесен по инициативе Председателя и Правления).

*Возможные решения по данному вопросу: ЗА или ПРОТИВ или ВОЗДЕРЖАЛСЯ.*

4. Избрание Правления ТСН «Европа» в составе:

- Володина Ксения Андреевна,
- Иноземцева Елена Владиславовна,
- Лапина Анастасия Владиславовна,
- Лахтин Алексей Николаевич,
- Лицов Дмитрий Сергеевич,
- Мелешко Вячеслав Николаевич,
- Мельник Виталий Николаевич,
- Пожарская Ирина Валентиновна,
- Седов Алексей Владимирович.

(вопрос внесен по инициативе Правления).

*Возможные решения по данному вопросу: ЗА или ПРОТИВ или ВОЗДЕРЖАЛСЯ.*

5. Избрание Ревизионной комиссии в составе:

- Тищенко Андрей Александрович,
- Зверев Олег Владимирович,
- Мельников Иван Андреевич.

(вопрос внесен по инициативе Председателя и Правления).

*Возможные решения по данному вопросу: ЗА или ПРОТИВ или ВОЗДЕРЖАЛСЯ.*



6. Прием Левченко Н.П., собственницы домовладения 151 Европа-1, земельный участок которой находится на территории КП Европа-1, в члены ТСН «Европа» (вопрос внесен по инициативе Левченко Н.П.).

*Возможные решения по данному вопросу: ЗА или ПРОТИВ или ВОЗДЕРЖАЛСЯ.*

7. Прием Лучаниновой Е.В., собственницы домовладения 4г Европа-1, земельный участок которой находится на территории КП Европа-1, в члены ТСН «Европа» (вопрос внесен по инициативе Лучаниновой Е.В.).

*Возможные решения по данному вопросу: ЗА или ПРОТИВ или ВОЗДЕРЖАЛСЯ.*

8. Прием Черноусовой С.В., собственницы домовладения 33а Европа-2, земельный участок которой находится на территории КП Европа-2, в члены ТСН «Европа» (вопрос внесен по инициативе Черноусовой С.В.).

*Возможные решения по данному вопросу: ЗА или ПРОТИВ или ВОЗДЕРЖАЛСЯ.*

9. Прием Рыбакова К.А., собственника домовладения 52/55 Европа-1, земельный участок которого находится на территории КП Европа-1, в члены ТСН «Европа» (вопрос внесен по инициативе Рыбакова К.А.).

*Возможные решения по данному вопросу: ЗА или ПРОТИВ или ВОЗДЕРЖАЛСЯ.*

Список членов ТСН «Европа» для участия в Общем собрании членов ТСН «Европа», составляется по состоянию на начало голосования - 10.00 «30» октября 2023 г. Перед опусканием заполненного и подписанного бюллетеня член ТСН «Европа» расписывается в Списке о том, что он принимает решение участвовать в Общем собрании и голосовать по вопросам повестки дня.

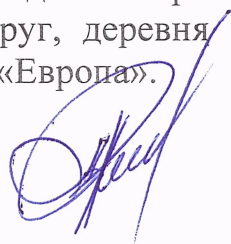
При поступлении заполненных бюллетеней по электронной почте с адреса, указанного в заявлении о вступлении в члены Товарищества, в Списке членов ТСН «Европа», принимающих участие в собрании, членами Счетной комиссии делается соответствующая запись и к Списку прилагается распечатка электронного письма, подтверждающая адрес отправителя и адрес получателя.

Решения по вопросам повестки дня принимаются в порядке, установленном Уставом Товарищества.

Уведомление с вопросами повестки дня общего собрания направляется всем членам ТСН «Европа» и собственникам земельных участков, не являющимся членами ТСН «Европа», «19» октября 2023 года на электронную почту, а также размещается на доске объявлений и на официальном сайте ТСН «Европа».

С материалами к собранию можно ознакомиться начиная с «19» октября 2023 г. в рабочее время в помещении диспетчерской по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Маслово, территория КП Европа-1, здание диспетчерской ТСН «Европа».

Председатель ТСН «Европа»



Романенко А.Е.